### AFUL « LES MYOSOTIS »

65 Bld Charles de Gaulle - BP 9 - 91540 MENNECY CEDEX

aful.les.myosotis@gmail.com

### CONVOCATION A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

Conformément aux dispositions de l'article 9, alinéa 2, des statuts de notre Association, les propriétaires des pavillons de l'Ensemble Immobilier constituant l'AFUL « LES MYOSOTIS » sont convoqués en Assemblée Générale Ordinaire le :

#### VENDREDI 5 FEVRIER 2016 à 20 H 30

# Salle MARIANNE 1 7 Rue de l'Arcade - MENNECY

La salle sera ouverte à partir de 20 H pour permettre aux propriétaires et aux porteurs de pouvoirs d'émarger sur les listes de présence.

L'ordre du jour est le suivant :

- Rapport d'activité
- Présentation des comptes de l'année 2015 (détail au verso)
   Approbation des comptes et quitus
- Budget prévisionnel 2016 (détail au verso)
   Vote de la cotisation proposée à 185 E, des modalités de règlement et des majorations forfaitaires
- Espaces verts
- 5. Election et renouvellement des membres du Comité Syndical
- Questions diverses

En vertu du Titre II, article 9, alinéa 5 des Statuts de l'Association, les membres de l'Association peuvent se faire représenter, soit par leur conjoint, soit par un autre propriétaire de l'Ensemble Immobilier en lui remettant le pouvoir joint. Tout mandataire ne peut détenir plus de 10 pouvoirs en sus de sa ou ses voix.

Nous vous demandons de bien vouloir nous adresser vos questions éventuelles par écrit, ou par courriel « aful.les.myosotis@gmail.com » au plus tard pour le 29 janvier 2016.

MERCI DE VENIR NOMBREUX

Le Président OLIVIER BLANCHET

P. S.: Si vous êtes dans l'impossibilité d'assister à cette réunion, nous vous remercions de bien vouloir remettre le pouvoir joint correspondant à l'Assemblée Générale Ordinaire, soit à un autre propriétaire, soit à l'un des membres du Comité.

DEPENSES   PRESS	700,00 € 67 609,09 €		STATE STATE OF	ALTERNATION OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUMN TRANSPORT OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COLUMN TW	Of the second		A NAME OF THE OWNER, WASHINGTON,			5
DEPENSES   PRM   DEPE		TOI	90€		65 654,94	66 507,61 €		TOTAL		
DEPENSES   PRYNI   Suppose varia   PRYNI   P		Autres recettes, cottsetions tardives et penalités		6	50,00					Autres recettes
DEPENSES   PHYNI   September   PHYNI   PHYNI   PHYNI SEPTEMBER   PHYNI SEPTEM	7	Report du contentieux sur exercices ultérieurs		6	1:597,61	E.	1597.61		précédent (hors contentieux)	sport exercice
BILAN ANNEE 2015   Catt 13/12/2015   BUDGET 2016   Públish   Púb	0.70	Utilisation contentieux exercice(s) antérieurs		0	0,00	のはいいのでは、	0,00.6			Contentieux
BILAN ANNEE 2015   Catt 13/12/2015   BUDGET 2016   Februses   Pétruses   Pé		Résultat exercice 2015		- 3E	497,33		700,00		Livret f et 2 et A	térêts 2014 du
BILAN ANNEE 2015 (att 13/12/2015)   BUDGET 2016   Supplemental particular expanses verits   Source depths expanses verits		Intérêts du Livret 2 (contentieux)							eures	inalités antéri
Privile   Priv	10000	Intérêts du Livret A (provision dégats esp. v.)	1							inalités 2015
BILAN ANNEE 2015   Catt 13/12/2015    BUDGET 2016     BUDGET 2016   BUDG		Intérêts du Livret 1 (fonds de roulement)	1		510,00	•	510.00		4 of entérieures à parvenir	otisations 201
Private   Priv			most book		63,000,00	3.0	63,700,0		Ca .	tisations 201.
DEPENSES   Pubru    Source controls   DEPENSES   Pubru    Source controls   Pubru    Source controls   Pubru    Source controls   Source			,	A percey	Réalisé	Sur	Prévisio			
Prévit   P		RECET					TES	RECET		
Private   Priv	-	TO	7,32 €		57 138,53	66 338,18 €		TOTAL		
BILAN ANNEE 2015   AU   13/12/2015   Realise   Reside Dayer   Au   Au   Au   Au   Au   Au   Au   A	2111,48€				1 675,65	2 136,78 €		ctionnements	Sous total *Frais de fonc	TOTAL STREET
DEPENSES   Prévu   Réalisé   Prévu   Réalisé   Prévu   Prévusors verits   Prévusors ver		oom Dépenses exceptionnelles (Ade not, 7 AFULs,)	l		0,00	3 86'0			tionnelles (Acte not, 7 AFULs,)	deaxe sesued
DEPENSES   Prévul   Réalisé   Prévul   P	500,00 €	cons Contentieux			0,00	500,00€				ontentieux
BILAN ANNEE 2015   AU   13/12/2015   BUDGET 2016   BUDGE	82,80 €	aux Boile postals	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	9111	82.80	85,80 €				olle postale
DEPENSES   Prêvu   Services verits   Servic	350,00 €	ows Founditres et frais AG			308,47	450,00 €			sis AG	ounitures of fre
DEPENSES   Prévu   Réalisé   Prévu   Féalisé   Féali	250,00 €				444 05	250,00 €			ncaires	ommissions ba
BILAN ANNEE 2015   Catt 13/12/2015   Réalisé   Reste à Dayer   Prévisions espaces verits   100,00 €   187,735.55 €   9497,72 €   188,00 €   188,725 €   188,00 €   188,725 €   188,00 €   188,725 €   188,00 €   188,725 €   188,00 €   188,725 €   188,00	250,00 €	o, ess, Affranchissements		200	248.06	200,00 €			rfs	ffranchissemen
DEPENSES   Prévisions   Prévi	200,00 €	Photocopies			167.20	200,00 €				hotocopies
BILAN ANNEE 2015 (att 13/12/2015)   BUDGET 2016	450,00 €	Assurance R.C.		S. L. Contraction	425.00	450,00€	THE STATE OF	Carlot Services Committee		Assurance R.C.
BILAN ANNEE 2015   Cau 13/12/2015    Reste à payer   Préviu   Fréviu   Fr	3 100,00 €				2 932,00	3 100,00 €		6ts et Taxes»	Sous total nimpu	
BILAN ANNEE 2015 (au I3/I2/2015)   BUDGET 2016   DEPENSES	100,00 €				30.00	200,00 €			détés (intéréts 2014 perçus en 2015)	pod sur les soc
BILAN ANNEE 2015 (au I3/I2/2015)   BUDGET 2016	3 000,00€	Taxe forcière		un	2 833.00	2 900,00 €				exe foncière
BILAN ANNEE 2015 (au 13/12/2015)   BUDGET 2016	62 397,61 €				52 530,84	61 270,83 €		paces Verts »	Sous total aEsp	
BILAN ANNEE 2015 (au 13/12/2015)  DEPENSES  Prévu  Prévu  56 870,83 € 4000,00 € 4007,39 € 250,00 € 183,92 € 0,00 € 1,344, Travaux espaces veris 4000,00 €	100,00 €	ans Eau			76.00	150,00 €			300	THE STATE OF
BILAN ANNEE 2015 (au 13/12/2015)         BUDGET 2016           DEPENSES         Prévul 56 870,03 € 4737353 € 4 000,00 € 4 997,32 € 4 000,00 € 4 997,32 € 57 197,61 € 13 mm Travaux espaces verts         BUDGET 2016	200,00 €	ezen. Provision e dégâls espaces verts »			180 92	250,00 €			its especes verts »	ovision « dégă
### BILAN ANNEE 2015 (au 13/12/2015)  ###################################	4 900,00 €				4.897.36	4 000,00 €			s weards	avaux especes
ANNEE 2015 (au 13/12/2015)  DEPENSES Préviu Réalisé Reste à payer Aurantie  DEPENSES Prévisions	57 197,61 €	Entretien espaces verts	·		47 373 53			-172	ss verts	ntretien espece
ANNEE 2015 (au 13/12/2015) BUDGET				Resie à pa	Réalisé		Prévu			
ANNEE 2015 (au 13/12/2015) BUDGET	SES	DEPEN	277				NSES	DEPE	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	
	2016	1			015)	(au 13/12/2		ANNEE	BILAN	

### AFUL « LES MYOSOTIS »

65 Bld Charles de Gaulle – BP 9 – 91540 MENNECY CEDEX

### aful.les.myosotis@gmail.com

## POUVOIR POUR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE 2016

Μ		Propriétaire du lot N°
Sis N°	Avenue/Place/Rue	
Donne pou	uvoir à :	
М		Propriétaire du lot N°
Sis N°	Avenue/Place/Rue	
		le Ordinaire de L'AFUL « LES MYOSOTIS »
Qui se t	tiendra le :  VENDREDI 5 FE	EVRIER 2016 à 20 H 30
	Salle	MARIANNE 1
	7 Rue de l'A	Arcade - MENNECY
		Mennecy, le
		Signature :